

## PREDLOG

Na osnovu člana 38 stav 1 tačka 2 Zakona o lokalnoj samoupravi ("Službeni list CG", br. 2/18, 34/19 i 38/20), člana 223 stav 2 Zakona o planiranju postora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" broj 64/17, 44/18, 63/18 i 82/20), člana 8 stav 6 Odluke o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa („Sl. list Crne Gore“ – opštinski propisi, broj 18/14, 42/15, 28/16 i 07/21) i člana 35 stav 1 alineja 2 Statuta Opštine Tivat ("Službeni list CG - Opštinski propisi", br. 24/18 i 09/20), Skupština Opštine Tivat, na sjednici održanoj \_\_\_\_\_ 2021. godine, donijela je

### ODLUKU

**o izgradnji lokalnog objekta od opšteg interesa  
saobraćajnice na Luštici, od kompleksa Orascom – MR 2 saobraćajnice do granice sa opštinom  
Herceg Novi, čija trasa ide preko kat.parc.br.1045/1,1045/4 sve KO Radovići u zahvatu „Prostornog  
plana posebne namjene za obalno područje Crne Gore“ (»Sl.list CG« broj 56/18)**

#### Član 1

Ovom Odlukom utvrđuje se izgradnja lokalnog objekta od opšteg interesa i to saobraćajnice na Luštici, od kompleksa Orascom – MR 2 saobraćajnice do granice sa opštinom Herceg Novi, a čija trasa ide preko kat.parc.br. 1045/1 i 1045/4 sve KO Radovići u zahvatu „Prostornog plana posebne namjene za obalno područje Crne Gore“ (»Sl.list CG« broj 56/18).

#### Član 2

Prema planskom dokumentu trasa predmetne saobraćajnice se prostire preko kat.parc.br. 1045/1,1045/85,1044/1 i 1044/2 sve KO Radovići i kat.parc.br.1378/1 KO Gošići.

Predmet ove odluke jeste izmještanje, odnosno određivanje nove trase saobraćajnice na poluostrvu Luštica, odnosno dionice (u dužini cca 1.08km, širine poprečnog profila 6 m).

#### Član 3

Izgradnja lokalnog objekta od opšteg interesa vršiće se po rješenju o odobrenju za građenje koje izdaje organ lokalne uprave nadležan za poslove uređenja prostora.

Glavni projekat za izmještanje predmetne saobraćajnice izradiće se i revidovati na osnovu ove Odluke, a u skladu sa važećim tehničkim normativima, standardima i normama kvaliteta.

#### Član 4

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana od dana objavljivanja u "Službenom listu CG - Opštinski propisi".

Broj: \_\_\_\_\_

Tivat \_\_\_\_\_ 2021. godine

Skupština Opštine  
Predsjednik Skupštine  
Andrija Petković

## Obrazloženje

### Pravni osnov

Članom 223 stav 2 Zakona o planiranju postora i izgradnji objekata ("Sl.list CG" broj 64/17, 44/18, 63/18 i 82/20) propisano je da se propisi jedinice lokalne samouprave, kojima se uređuju lokalni objekti od opšteg interesa primjenjuju do donošenja plana generalne regulacije Crne Gore u dijelu koji se odnosi na: vodovodnu, telekomunikacionu i kanalizacionu infrastrukturu, toplove; opštinske puteve (lokalne i nekategorisane) i prateće objekte; ulice u naseljima i trgove; parking prostore, pijace; gradska groblja; podzemne i nadzemne prolaze; javne garaže; objekte distributivne mreže naponskog nivoa do 35 kV trafostanice i vodove od 110 kV ili manje, rasklopna postrojenja, javnu rasvjetu; solarne elektrane od 5 MW i manje, sportske objekte i skijaške staze sa pratećom infrastrukturom za pripremu i uređenje istih; javne i zelene površine i gradske parkove, ski-liftove, žičare koje se grade na teritoriji jedne lokalne samouprave; objekte privrednog razvoja (privredne objekte, objekte proizvodnog zanatstva, skladišta, stovarišta, robno-distributivne centre, servisne zone, slobodne zone, komunalno-servisne objekte, pumpne stanice) i objekte ruralnog razvoja (poljoprivrede, stočarstva, vinogradarstva, voćarstva i ribarstva).

Članom 8 stav 6 Odluke o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa ("Sl. list Crne Gore" – opštinski propisi, broj 18/14, 42/15, 28/16 i 07/21) propisano je da odluku o izgradnji lokalnog objekta od opšteg interesa donosi Skupština opštine.

### Obrazloženje odredbi odluke

Na inicijativu Direkcije za investicije Opštine Tivat donijeta je Odluka o pristupanju izgradnji lokalnog objekta od opšteg interesa, broj: 01-333/21-667 od 09.09.2021. godine, kojom se utvrđuje pristupanje izgradnji lokalnog objekta od opšteg interesa i to saobraćajnice na Luštici, od kompleksa Orascom – MR 2 saobraćajnice do granice sa opštinom Herceg Novi, a čija trasa ide preko kat.parc.br. 1045/1 i 1045/4 sve KO Radovići u zahvatu „Prostornog plana posebne namjene za obalno područje Crne Gore“ («Sl.list CG» broj 56/18), sa nacrtom programskog zadatka. Pomenuti akti su stavljeni na javnu raspravu.

Prema planskom dokumentu trasa predmetne saobraćajnice se prostire preko kat.par.br. 1045/1,1045/85,1044/1 i 1044/2 sve KO Radovići i kat.par.br.1378/1 KO Gošići. Predmet ove odluke jeste izmještanje, odnosno određivanje nove trase saobraćajnice na poluostrvu Luštica, odnosno dionice (u dužini cca 1.08km, širine poprečnog profila 6 m).

Izgradnja lokalnog objekta od opšteg interesa vršice se po rješenju o odobrenju za građenje, koje izdaje organ lokalne uprave nadležan za poslove uređenja prostora a na osnovu tehničke dokumentacije saglasno članu 11 Odluke o izgradnji lokalnih objekata od opšteg interesa.

Obrađivač,  
Sekretarijat za uređenje prostora



PREDLAGAČ,  
PREDSJEDNIK OPŠTINE,  
Željko Komnenović

